

Купить помещение свободного назначения за 3 000 000 рублей на Луначарского ул., 15

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Луначарского ул., 15

3 000 000 Р

12 346Р за м²



243.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продается торговое помещение, общей площадью 270 кв.м. (по свидетельству 243 кв.м.)
От собственника. Без комиссии.

Основные характеристики и преимущества:
+ цокольный этаж жилого дома;
+ два отдельных входа;
+ электричество 59 кВт;
+ холодное и горячее водоснабжение;
+ канализация;
+ произведен ремонт фасада;
+ промышленная вытяжка;
+ высота потолков 2,7 метра;
+ пластиковые окна .
Ранее располагался кондитерский цех. На данный момент строительный вариант под чистовую отделку.
Имеются 5 вариантов помещений без учета вспомогательных:
16,5 x 5,55 = 91,58 м²
7,9 x 5,55 = 43,85 м²
7,9 x 5,55 = 43,85 м²
5,65 x 5,55 = 31,36 м²
5 x 5,55 = 27,75 м², или любая другая планировка.
Рассмотрим варианты обмена.
Комиссия 0%

Регион Бизнес Недвижимость Ульяновск.
РБН 73.
От собственника. Без комиссии.

Арт. 19362256

👁 4 с 11.11.2020, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Регион бизнес недвижимость Ульяновск](#)

Телефон: [+79603688075](tel:+79603688075)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
Наличие отопления	да	Высота потолков	2.8 м
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	да

