

Купить помещение свободного назначения за 3 500 000 рублей на Федерации ул., 89а

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Федерации ул., 89а

3 500 000 Р

37 234Р за м²



94.00 м²

Общая

4 из 4

Этаж

Продаются помещения в центре города.
Характеристики и преимущества помещений:
- расположение офисов в центре города;
- центр деловой активности города;
- мансардный этаж;
- пять кабинетов;
- автономное отопление;
- доступ 24/7;
- свой санузел на этаже;
- в каждом кабинете мокрая точка;
- отличный трафик.
Площади кабинетов: 15,73+14,40+20.36+18,34+10,33
Заполняемость офисов 100%.
Окупаемость 8 лет.
Долевая собственность, без обременений.

Арт. 115643180

👁 0 с 07.09.2025, обновлен 07.09.2025

Продавец: [Регион бизнес недвижимость Ульяновск](#)

Телефон: [+79603688075](tel:+79603688075)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	4
Наличие отопления	да	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	да		

