

Купить помещение свободного назначения за 10 001 600 рублей на ул Ефремова, 84

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Ефремова, 84

10 001 600 Р

50 008Р за м²



200.00 м²

Общая

-1 из 9

Этаж

Этот объект представляет собой уникальную возможность для инвестиций или бизнеса, поскольку он расположен в значительно привлекательном и стратегически выгодном месте. Подвальное помещение в многоквартирном жилом доме с коммерческим назначением : рядом находится популярный Аквапарк УЛЁТ , спортивный комплекс , что привлекает огромное количество посетителей и потенциальных клиентов. Благодаря расположению рядом с остановкой маршрутного автобуса, этот объект обладает отличной транспортной доступностью — как для жильцов дома, так и для посетителей. Такое расположение повышает шансы на стабильный поток посетителей и обеспечивает легкий доступ к коммерческой недвижимости, что делает её особенно привлекательной для бизнесов, связанных с торговлей, услугами или организациями, которые ориентированы на клиентов из жилого микрорайона и окружающей территории. Помещение тёплое, сухое с высокими потолками. В целом, такая коммерческая недвижимость — это надежный и перспективный вклад. Для заинтересованных предпринимателей и инвесторов это предложение открывает широкие возможности для реализации различных бизнес-идей в комфортных и легко доступных условиях. Звоните, записывайтесь на просмотр!

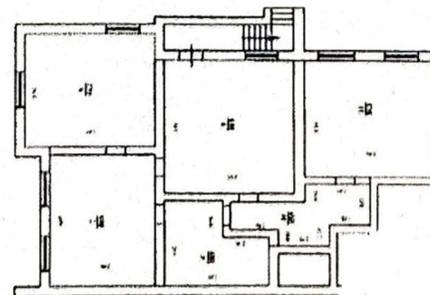
👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867353859](#)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	-1
--------------	---	------	----



Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate