

Купить помещение свободного назначения за 58 000 000 рублей на Инженерный 9-й проезд, 33

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Инженерный 9-й проезд, 33

58 000 000 Р

35 409Р за м²



1638.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Предлагается к продаже офисно-производственный комплекс, общей площадью 1638 кв.м.
От собственника. Без комиссии.

Основные характеристики помещений:
- 1 линия;
- вблизи остановка общественного транспорта;
- двухэтажное здание;

- общий вход, запасной выход;
- площадь 1-го этажа занимает торговое помещение;
- свой санузел;
- центральное отопление;
- новый ремонт;
- отличный фасад здания;
- система видеонаблюдения;
- пандус в наличии;
- автономное газовое отопление;
- своя парковка;
- телефон, интернет;
- пожарно-охранная сигнализация.

Конструктивная возможность здания позволяет пристроить до 3-х этажей
Стоимость продажи - 58 000 000 рублей.

РБН73
Арт. 19367364

👁 1 с 15.06.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Регион бизнес недвижимость Ульяновск](#)

Телефон: [+79603688075](tel:+79603688075)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	да

