

Купить помещение свободного назначения за 49 500 000 рублей на Гая проспект, 71

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Гая проспект, 71

49 500 000 Р

5 676Р за м²



8720.50 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Продаётся комплекс производственных и складских помещений
(Ульяновский авторемонтный завод 2).
Общая площадь помещений 8720,5 м2
Площадь участка 249 сот. (24902м2)
к.н.73:24:011204:15
В собственности.
Есть отапливаемые помещения.
Отопление газовым котлом.
Вода.
Централизованная канализация.
Большие электрические мощности.
Своя подстанция.
Въезд на территорию через ворота.
Есть офисное пятиэтажное здание.
Продаются 2-5 этажи.
Стоимость продажи 49 500 000 руб.

РБН73
Арт. 19371088

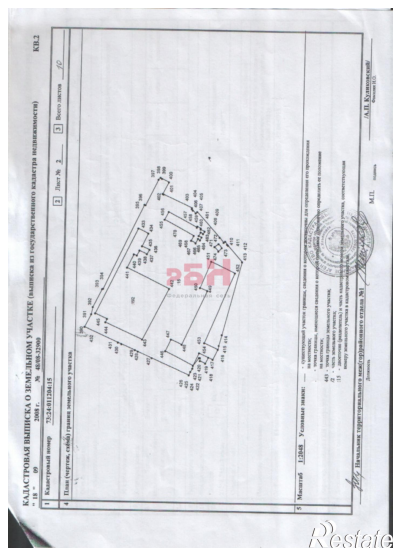
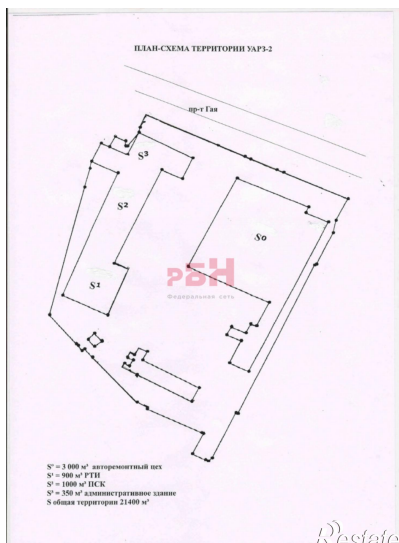
👁 4 с 30.12.2020, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Регион бизнес недвижимость Ульяновск](#)

Телефон: [+79603688075](tel:+79603688075)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
Наличие отопления	да	Вход	отдельный с улицы
Наличие парковки	да		





№ п/п	Наименование	Площадь, кв. м	материалы					стоимость		назначение		назначение
			доски	панельная	фанера	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
1	Мемориальный дом	1348 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
2	Промышленный дом	1616 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
3	Дом сельскохозяйственного	636 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
4	Склад 1	144 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
5	Склад 2	53 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
6	Склад 3	56 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
7	Склад 4	164 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
8	Трансформаторная подстанция	104 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
9	Склад, мастер	244 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
10	Склад, мастер	452 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
11	Склад, мастер	244 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
12	Склад	171 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
13	Склад, мастер	464 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
14	Склад, мастер	200 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
15	Склад	128 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
16	Склад	184 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
17	Мастерская	272 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
18	Склад	360 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
19	Промышленный корпус	2405 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		
20	СТО	823 кв. м	1 кв.м	1 кв.м	1 кв.м	стены	пол	перегородки	крыши	на крыше		