

Купить помещение свободного назначения за 11 000 000 рублей на Урицкого ул., 98

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Урицкого ул., 98

11 000 000 Р

81 481Р за м²



135.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продаётся часть отдельно стоящего коммерческого строения в нежилом фонде. Расположено на территории Базы общей площадью 3245м2.
к.н. 73:24:041014:85
Продается 205 кв.м. , мансардный этаж тоже можно использовать как помещение. Здание частично занято арендаторами.
Земельный участок под зданием в собственности.
Первая линия.
Великолепный трафик. Магистраль, соединяющая Ленинский и Засвияжский районы. На улице находятся практически все автосалоны. Магазины стройматериалов. Металлобазы и другие торговые точки.
В шаговой доступности 2 кафе, остановки общественного транспорта.
Идеально подходит под любые сферы деятельности.
Площадь разделена. 1 этаж 135м2. На 2 этаже помещение 80 м2. Строительный вариант. Требуется ремонт.
В настоящее время действующие торговые помещения.
Отдельный входы с улицы.
Отопление газовым котлом.
Вода.
Канализация.
Стоимость продажи 11 000 000руб. Торг при осмотре.

РБН 73
Арт. 19369446

👁 1 с 25.11.2020, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Регион бизнес недвижимость Ульяновск](#)

Телефон: [+79603688075](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
Наличие отопления	да	Высота потолков	3.5 м
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	да

