

Купить торговое помещение за 20 395 400 рублей на Железнодорожная улица, 2В

Ульяновская область, Ульяновск, Железнодорожная улица, 2В

20 395 400 Р

174 320Р за м²



117.00 м²

Общая

117.00 м²

Жилая

1 из 14

Этаж

Продается коммерческая недвижимость с арендатором федерального уровня. Помещение 117.6 м² арендует Wildberries с 2022 года. Все коммунальные платежи оплачивает арендатор. Помещение сдано в долгосрочную аренду компании Wildberries. Это гарантия стабильных платежей и минимальных рисков для собственника. Премиальное расположение: Центр города, Университетская набережная, первый этаж, первая линия. Пассивный доход: Вы получаете готовый инвестиционный актив без каких-либо хлопот. Идеально для консервативного инвестора. Отличная логистика и парковка: Большое количество парковочных мест критически важно для работы пункта выдачи заказов. Идеальный актив для инвестора, ценящего надежность. Звоните, записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867353859](tel:+79867353859)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	14
Площадь жилая	117.00 кв. м		



