

Сдать торговое помещение за 200 000 рублей на Ульяновский пр-кт, 2А

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Ульяновский пр-кт, 2А

200 000 Р в месяц

5 000Р за м<sup>2</sup> в месяц



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

СДАЕТСЯ ПРИБЫЛЬНОЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 40 м<sup>2</sup> Предлагаем в аренду готовое решение для вашего бизнеса в месте с высокой проходимостью! СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ: - Возможна покупка действующего бизнеса Автомобильное кафе - Аренда помещения: 1500 руб/м<sup>2</sup> в месяц ПРЕИМУЩЕСТВА: • Площадь: 40 м<sup>2</sup> • 2 отдельных входа • Современный ремонт • Керамогранитные полы • Электрическое отопление • Совмещенный санузел • Круглосуточный доступ ЛОКАЦИЯ: - Высокий пешеходный трафик - Интенсивное автомобильное движение - Отличная видимость для клиентов ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Состояние: готово к въезду - Полы: керамогранит - Отопление: электрическое Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги. Помещение идеально подойдет для: • Автомобильного кафе • Точки общественного питания • Мини-магазина • Сервисного пункта Звоните прямо сейчас для обсуждения условий аренды или покупки готового бизнеса! Доступен к показу в любое удобное время. Код пользователя: 127765 Номер в базе: 8176806

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170504672](#)

## Характеристики

|               |             |              |   |
|---------------|-------------|--------------|---|
| Этаж          | 1           | Этажей всего | 1 |
| Площадь жилая | 40.00 кв. м |              |   |

