

Сдать торговое помещение за 240 000 рублей на Ульяновский проспект, 7

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Ульяновский проспект, 7

240 000 Р в месяц

1 200Р за м² в месяц



200.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Сдаётся торговая площадь 200 м2,с возможностью расширения до 1000 м2 в ТЦ Яблонька!
ТЦ Яблонька -это центр микрорайонного значения расположенный в Заволжском районе г. Ульяновска.
-1-ый этаж жилого дома!
-Правильная локация - ведение собственного бизнеса.
-В окружении ТЦ Яблонька высокая плотность населения, крупная торговая зона.
-Центральная улица микрорайона Новый город.
-В 5 минутах от остановок общественного транспорта.
-Первая линия
-Панорамные окна
-Автономное отопление
-Замечательная транспортная развязка.
-Арендаторы в здании: Мангит косметик .
-Возможность разместить рекламу в витринах ,возможно также разместить баннерную рекламу на фасаде и вдоль тротуара на рекламных флажках.
-Инфраструктура - рабочие и общественные пространства становятся неотличимыми. В районе ТЦ "Яблонька" внутренняя и уличная инфраструктура продумана до мелочей.
-Функциональные планировки - потолки 3,5 метра и функциональные планировочные решения с глубиной помещения до 8 метров, а также панорамное остекление.

 Арт. 76464841

👁 1 с 20.10.2024, обновлен 24.08.2025

Продавец: [Регион бизнес недвижимость Ульяновск](#)

Телефон: [+79603688075](tel:+79603688075)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие парковки	да		

