

Купить производственную площадь за 75 000 000 рублей на Локомотивная ул., 4

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Локомотивная ул., 4

75 000 000 Р

105 337Р за м²

712.00 м²

Общая



Предлагаем рассмотреть в покупку отдельно стоящее здание на земельном участке ,в 5 минутах от центра города, на 1 линии .

Отличный вариант для вашего бизнеса!!!
КАФЕ, МЕД УСЛУГИ, КОММЕРЦИЯ, АВТОБИЗНЕС, СПОРТ И и т. д.
*Остановка общественного транспорта (маршрутки, трамваи ,автобусы) , позволяет добраться в любую часть города, включая пригород

*Земельный участок площадь 22 сот,в собственности (территория огорожена)
*Все коммуникации, свой ГРПШ
*Большая парковка перед зданием
*Есть возможность увеличить участок

Объект капитального строительства:
*Все коммуникации заведены в здание
*Хорошее состояние помещений
*Офисные помещения
*Санузлы
*Обособленное помещение- кухня
*Антрисоль
*Зона разгрузки
*Возможно сделать любую перепланировку на свое усмотрение

Ждем ваших предложений! Звоните обсудим все, все детали при встрече ,есть дополнительные предложения.

Арт. 70298210

👁 2 с 01.09.2024, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Регион бизнес недвижимость Ульяновск](#)

Телефон: [+79603688075](tel:+79603688075)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие парковки	да
--------------	---	------------------	----



