

Купить производственную площадь за 69 971 100 рублей на улица Герасимова, 10 с3

Ульяновская область, Ульяновск, улица Герасимова, 10 с3

69 971 100 Р

33 447Р за м<sup>2</sup>



2092.00 м<sup>2</sup>

Общая

Описание Продается производственный корпус в Засвияжском районе Ульяновска. Объект находится в промышленной зоне и подходит для различных видов деятельности. Производство Склад 2092,9 м<sup>2</sup> Земельный участок 40 764 м<sup>2</sup> БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Номер объекта в базе # 21061 Площадь: 2092,9 м<sup>2</sup> Производство 1974,2 м<sup>2</sup> и Служебные 118.4 м<sup>2</sup> Этаж: 1 и атресольные помещения офисы и подсобки! Этажность: 1 Все коммуникации проведены Состояние: в эксплуатации Доступ в помещение: 24/7 Электроснабжение: 250 кВт, подстанция расположена в здании. Высота потолков: 14 м имеются подъемные механизмы грузоподъемностью 5 и 15 тонн. Кол-во входов: 2 Ворота высотой 4,5 м Санузел: Совмещённый Назначение: Без профиля, любое коммерческое использование Примечание: Территория закрыта, имеется контрольно-пропускной пункт и асфальтированные подъездные пути. Удобен заезд для автомобилей, предусмотрены отдельные въезды для разгрузки и погрузки. Земельный участок находится в собственности, а парковка площадью 41 сотка имеет асфальтовое покрытие. Полы бетон армированный! Продажа: 70 млн. рублей DAEVROPA с радостью поможет вам найти лучшее решение, соответствующее вашим требованиям и финансовым возможностям. Звоните или пишите — мы всегда на связи!

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176017022](tel:+79176017022)

## Характеристики

Этажей всего 1

