

Сдать производственную площадь за 5 044 900 рублей на Энергетиков проезд, д.зд9

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Энергетиков проезд, д.зд9

5 044 900 Р в месяц

350Р за м² в месяц



14414.00 м²

Общая

Собственник сдаёт в аренду полностью или частично. Производственный комплекс – 14 414 м2. Объект расположен в черте города, с выездом на федеральную трассу М5 (Сызрань-Цивильск). На территорию заходит от ж/д путей прямая ветка 98,5м. Территория – огорожена, охрана круглосуточно, видеонаблюдение, доступ 24/7. Производственные корпуса стоят отдельно, к каждому корпусу ведут асфальтированные подъездные пути. Собственная газовая котельная на территории, производственные цеха с отоплением. Доступная эл/мощность на объекте - до 2,2 мВт. Интернет, телефония. Предлагаем: -Корпус №1 – 5 166,05 м2 Оборудование: кран-балка 5т. - 4 шт., рельсовая эл.тележка - 3 шт. Въездные ворота под фуру. Пол бетонный. К производственному корпусу примыкает 3-х этажное здание АБК с офисными и бытовыми помещениями. -Корпус № 2 – 2 694,24 м2 Оборудование: кран-балка 5т. - 2 шт., Въездные ворота под фуру. Пол бетонный. В производственном корпусе есть 2 этаж, где расположены сан.узел, душевая, офисные и бытовые помещения. -Корпус № 3 – 3 064,09 м2 Оборудование: кран-балка 5т. - 2 шт., кран-балка 1т. – 1 шт., мостовой кран - 20т. Въездные ворота под фуру. Пол бетонный. К производственному корпусу примыкает 4-х этажное здание АБК с офисными и бытовыми помещениями. - Складской корпус с пандусом – 762,91 м2 Отдельно ...

👁 1 с 19.08.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: Елена

Телефон: +79251220783

