

Купить производственную площадь за 250 061 000 рублей на Московское шоссе, 24Б

Ульяновская область, Ульяновск, Московское шоссе, 24Б

250 061 000 Р

4 070Р за м²



61440.00 м²

Общая

Уникальное предложение на рынке недвижимости — производственная база с действующим асфальтным заводом на территории 6 Га. Представляет собой два земельных участка площадью: 16581 кв.м. КН 73:24:030701:1290 по адресу ул. Московское шоссе 2444859 кв.м. КН 73:24:000000:573 с адресом ул. Московское шоссе, 22ЕЗемельный участок общей площадью огражден по периметру, имеется свой КПП, что обеспечивает дополнительную безопасность и конфиденциальность. На участке расположены объекты: Установка асфальтосмесительная КА-160, 2017 года выпуска, производит 160 тонн готовой асфальтобетонной смеси в час. Произведенный асфальт соответствует самым строгим современным требованиям, предъявляемым к асфальтобетонам. Наличие специального оборудования и подстанции позволяет организовать полный цикл производства асфальта. Имеется 2 битумохранилищ по 40 тонн. Имеет газ высокого и среднего давления, своя ГРПШ. Электричество - 2 подстанции по 800 кВт. Развитая административно-бытовая инфраструктура, включая офисные помещения в отдельно-стоящем здании площадью 600 кв.м., создает комфортные условия для работы сотрудников и эффективного ведения бизнеса. На границе участка действующие железнодорожные пути, что позволяет при необходимости завести на участок ветку. -бетонные площадки; - Весовая грузового автотранспорта; Объекты ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867353348](#)

Характеристики

Этажей всего 1

