

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 39 863 600 рублей на улица Черняховского, 17

Ульяновская область, Ульяновск, улица Черняховского, 17

39 863 600 Р

28 474Р за м²



1400.00 м²

Общая

Капитальное строение в 2 этажа под бизнес Все в СОБСТВЕННОСТИ!!!! Кирпично - монолитное здание Местонахождение:Засвияжский район, ул . Черняховского д 17 (рядом Авторай) Площадь 460 кв.м. Земля 14,5 соток Газ, центральная канализация Свет 220,380 вт На 1 этаже размещаются 4 теплых бокса + зона ожидания Есть подвальные помещения 2 холодных бокса на улице + котельная На 2 этаже располагаются 9 офисных кабинетов+ большая комната отдыха Есть отдельная кухня и 2 санузла У здания имеется своя зона парковки на 5 сотках земли Видеонаблюдение Пожарная охрана Доступ 24/7 К зданию пристроена надстройка над 2 боксами сто (у них отдельный заезд и вход) - оно не продается! Там другой собственник Есть арендаторы Идеально под бизнес ,производство ,автосервис Сделка нотариальная, все документы в порядке Приходите на осмотр- Вам понравится !

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170535996](tel:+79170535996)

Характеристики

Этажей всего 2



