

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 800 010 000 рублей на бульвар Новый Венец, 1

Ульяновская область, Ульяновск, бульвар Новый Венец, 1

800 010 000 Р

26 667Р за м²



30000.00 м²

Общая

Проект высоты 24 этажа, ПРИГЛАШАЕМ ИНВЕСТОРА, в процессе реализации, для желающих иметь свой дом в центре города. В связи с отсутствием такой возможности и изменениями, в процессе жизнедеятельности города, вида застройки центрального района, с индивидуальных домов на многоэтажные, решение по предоставлению одного этажа площадью 900м кв и высотой 4 метра для размещения одним собственником - жилья по виду и планировке на его усмотрение, с уже выведенными коммуникациями на плоскость этажа, может заменить частный дом. К тому же балкон шириной 6 метров на всю длину этажа с южной стороны здания с земляным грунтом заменит приусадебный участок 300 м кв в летнее время, а в холодное заменит теплицу либо зимний сад. Парковки на 80 машиномест на первом и втором этажах, бассейны и сауны на третьем (высотой в 2 этажа 3 + четвертый), баскетбольный зал (5 + 6 + 7 этажи), мини гостиница, кафе, детсад и школа домашнего обучения, ресторан на последнем этаже, бассейн на крыше и вертолетная площадка.

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176205903](tel:+79176205903)

Характеристики

Этажей всего	24
--------------	----

