

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 15 049 000 рублей на ул Шигаева, 31

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Шигаева, 31

15 049 000 Р

75 245Р за м²



200.00 м²

Общая

Лот 35602088. Кадастровый номер: 73:19:073201:4463 Площадь: 26 216+/- 57 кв.м. Разрешенное использование: Объекты транспорта и транспортной инфраструктуры Площадь здания: 995,91 кв.м. Здание в собственности. Этажность: 2. Первый этаж 500 кв.м под ресторан. Второй этаж свободная планировка. Ангар свободная планировка. Отдельная входная группа с фасада здания. Подведены все коммуникации. Земельный участок в аренде. Перспектива развития по совместному строительству подъездной дороги с гостиницей Александровский парк. Варианты размещения: вертолетная площадка, автомойка, автомагазин, ресторан, склад, реконструкция под варианты развития собственного бизнеса.

👁 1 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390134032](tel:+79390134032)

Характеристики

Этажей всего 3

