

Купить комнату за 330 000 рублей на улица Герасимова, 45

Ульяновская область, Ульяновск, улица Герасимова, 45

330 000 Р

1 429Р за м²



231.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается комната общей площадью 18,53 м2 в 9-и комнатной квартире по адресу ул. Герасимова, 45. Состояние хорошее. Комната теплая, НЕ УГЛОВАЯ. - Установлены пластиковые двухкамерные стеклопакеты, - Новый счетчик учета электричества, - Хорошие, спокойные соседи. Алкоголиков нет. В 4-х комнатах никто не проживает. - Места общего пользования чистые. Проводится уборка. Мебель и техника, что на фотографиях остается. Очень хорошо развита инфраструктура. В шаговой доступности: школы 53 и 25, Детские сады, Сеть магазинов Пятерочка, Гулливер и Магнит, Медицинский центр Академия, Детская поликлиника, Филиал взрослой поликлиники 4, Травмпункт, Стадион, Молодежный парк. В 5-ти минутах ходьбы транспортная развязка, маршруты доставят Вас в любой район города. Нотариальные отказы соседей о преимуществе права покупки согласно ст. 250 Гк РФ готовы! Комната освобождена. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Долгов, Обременений нет. Документы готовы к сделке. Поможем использовать материнский капитал. Окажем полное сопровождение сделки. Звоните и смотрите уже сегодня, пока не услышали ПРОДАНО!

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876852232](tel:+79876852232)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	18.50 кв. м
Площадь комнат	18.53 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



