

Купить комнату за 830 000 рублей на ул 40-летия Победы, 10

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул 40-летия Победы, 10

830 000 Р

12 969Р за м²



64.00 м²

Общая

41.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

В продаже тёплая и уютная комната в 3-комнатной квартире в одном из самом развитом районе в центре Нового города! Комната готова для проживания или для сдачи в аренду! Комната с ремонтом: пластиковые окна, линолеум. Мебель по договоренности. Тихие и дружелюбные соседи(в одной комнате молодая семья-мама с детьми, в другой комнате-мужчина). Чистый подъезд с ремонтом (пластиковые окна, новые входные группы). Неблагополучных в подъезде нет! Замечательный двор с современными детскими площадками и площадками для спорта. Парковочные места обустроены. Удачное расположение : Во дворе школа 9 и лицей 20, в 2 минутах современный детский садик 174 , а так же МБОУ ДО СШ Фаворит. Остановки общественного транспорта в 2 минутах ходьбы! А так же магазины: ТЦ Самолёт, ТЦ Велес, ТЦ Рим, Гулливер, Сбербанк , банк Втб24, рынок, аптеки, поликлиники и т.д. Комната в хорошем состоянии заезжай и живи. Продажа в связи с увеличением квадратных метров ! Комната готова к просмотру. Оперативный показ в удобное время . Документы — готовы, обременений нет, ипотека — возможна! Помощь в оформлении ипотеки. Кристина Мулендеева, специалист по недвижимости, ипотеке и ипотечному страхованию. АН Сфера жилья

👁 1 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876858994](tel:+79876858994)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь жилая	41.80 кв. м
Площадь комнат	11.15 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



