

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Ульяны Громовой, 1

Ульяновская область, Ульяновск, улица Ульяны Громовой, 1

8 500 000 Р

74 561Р за м²



114.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Просторная двухуровневая квартира площадью 114 кв.м расположена в одном из самых востребованных и развитых районов города. Квартира находится в кирпичном доме с закрытой территорией и круглосуточным видеонаблюдением, что обеспечивает высокий уровень безопасности и приватности. Придомовая территория ухожена, здесь есть детская площадка, а состояние подъезда поддерживается на отличном уровне. Планировка квартиры отличается продуманной эргономикой и эффективным зонированием: На первом уровне расположена большая кухня в 19 кв.м с выходом на лоджию и просторная гостиная в 29 кв.м с балконом, что создает идеальное пространство для жизни и приема гостей. Также на этом этаже находится совмещенный санузел и кладовая. Второй уровень отведен под приватную зону: две изолированные спальни площадью 20 и 10 кв.м, а также отдельный санузел, оборудованный душевой кабиной и сауной. Дополнительным преимуществом является наличие второй кладовой на межэтажной площадке. Водонагрев от газового котла. Район обладает развитой инфраструктурой: - в шаговой доступности находятся сетевые магазины «Магнит», «Пятёрочка», аптеки, пекарня, пункты выдачи OZON и Wildberries, а также почтовое отделение, - Для семей с детьми в непосредственной близости расположены детские сады №124, 128, 130, - Гимназия №21 и средние ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Низамова Эльвира Зявдятовна](#)

Телефон: [+79170506455](tel:+79170506455)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	19.00 кв. м

