

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на улица Александра Невского, 2Б к5

Ульяновская область, Ульяновск, улица Александра Невского, 2Б к5

2 400 000 Р

92 308Р за м²



26.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается просторная светлая квартира в новом микрорайоне Новая Жизнь Объект находится в состоянии под ремонт, что позволяет новому владельцу сразу приступить к ремонту без дополнительных затрат на демонтаж. Ключевым преимуществом является низкая стоимость коммунальных услуг благодаря собственной крышной котельной дома: в отопительный сезон платежи не превышают 3500 рублей, а в летний период составляют около 2000-2500 рублей. Микрорайон характеризуется развитой социальной и бытовой инфраструктурой — в шаговой доступности расположены школы, детские сады, супермаркеты, аптеки, пункты выдачи заказов и благоустроенный парк для прогулок. Юридическая чистота сделки обеспечивается единственным собственником, отсутствием прописанных лиц и каких-либо финансовых обременений или долгов по объекту. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до ключевых магистралей города. Данный объект представляет собой выгодное и надежное вложение в недвижимость с перспективой роста ее рыночной стоимости. Код пользователя: 192462 Номер в базе: 10459603

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876309617](tel:+79876309617)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь кухни	5.00 кв. м		



