

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Заречная, 9

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Заречная, 9

4 100 000 Р

77 358Р за м²



53.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся отличная двухкомнатная квартира на Заречной, 9, где есть ВСЁ для комфортного проживания! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Общая площадь - 53,4 кв.м.(без учёта балкона) + балкон 3,2 кв.м. Кухня - 8 кв.м., жилые комнаты - 19,5 кв.м. и 13,2 кв.м., просторная прихожая. Квартира расположена на 5 комфортном этаже, в самой середине дома! Сделан отличный ремонт: бронированная входная дверь, пластиковые окна, на полу - линолеум, потолки из гипсокартона, свежие обои, санузел под ключ, балкон с отделкой и остеклением, новые трубы и радиаторы! Остается кухонный гарнитур с варочной поверхностью и вытяжкой, 2 кондиционера, водонагреватель! Тамбур на 2 квартиры с хорошими соседями! ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: Дом 1991 года постройки, панельный, очень тёплый! Рядом с домом хорошая парковочная зона! Подъезд в отличном состоянии, уютный двор! До остановок общественного транспорта- 3 минуты ходьбы, до центра - 10-15 минут езды, до Нового города - 20 минут езды! ПРЕИМУЩЕСТВА района: В пешей доступности: школа 83, детский сад, магазины Гулливер Пятёрочка, Победа, аптеки, набережная реки Волги для пеших прогулок! ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ: Полное бесплатное юридическое сопровождение сделки проводит компания Железно! Квартира в чистой продаже, более 5 лет в собственности, 1 взрослый собственник! Без обременений ...

👁 0 с 24.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876313427](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	19.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



