

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Ефремова, 63

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Ефремова, 63

3 600 000 Р

78 261Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Идеальная квартира для комфортной жизни уже ждёт вас! Продаётся уютная двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом, готовая принять новых жильцов сразу же после покупки. Общая площадь 45.5 м<sup>2</sup>. Окна квартиры оборудованы современными пластиковыми стеклопакетами, обеспечивающими отличную шумоизоляцию и тепло зимой. Пол покрыт качественным линолеумом, который легко моется и долго сохраняет привлекательный внешний вид. Комнаты отдельные, совмещенный санузел в кафеле. Балкон застеклен и обшит. Отдельно стоит отметить доброжелательных соседей, создающих приятную атмосферу спокойствия и взаимопонимания. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и хочет жить в тихом месте с развитой инфраструктурой. Инфраструктура района прекрасно развита: рядом расположены детские сады 225,135, 178, школы № 12,35, ИМПЭ им. А.С. Грибоедова, супермаркеты Пятерочка, Гулливер и Магнит. Удобная транспортная развязка, ходит маршрутки в любой район города-93,91,71. Вам больше не придётся тратить много времени на дорогу до работы или учёбы, ведь всё необходимое находится буквально в пешей доступности от дома. Приобретение данной квартиры станет отличным решением для молодых семей, желающих проживать в прекрасных условиях и наслаждаться жизнью каждый день. Звоните прямо сейчас и убедитесь сами ...

👁 0 с 24.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Дмитрий Нечаев](#)

Телефон: [+79051831220](tel:+79051831220)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м

