

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Гончарова, 8

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Гончарова, 8

4 200 000 Р

97 674Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

????2-к. квартира 42.6 м² в ЦЕНТРЕ ГОРОДА | 2/6 эт. | Закрытый двор | Без ремонта | Собственник ???? Идеально под ремонт «под себя» — без лишних трат на переделку! ???? Центр города — всё рядом: транспорт, магазины, Гимназия № 1, Гимназия №2, Мариинская гимназия, детский сад, УлГПУ, кафе, парки. ???? Площадь: 42.6 м² | 2 комнаты | 2 этаж из 6 ✗ Вся проводка ПОЛНОСТЬЮ заменена — безопасно и готово к вашему дизайну! ???? Новый ремонт в подъезде — чисто и уютно ???? Полностью закрытый двор: парковочные места + детская площадка ???? 1 собственник, никто не прописан и не проживает → можно въезжать сразу! ???? Документы готовы — быстрая и чистая сделка, под ипотеку или за наличные ???? Отличный вариант, если вы: ✓ Хотите создать свой идеальный интерьер с нуля ✓ Ищете тихую квартиру в САМОМ ЦЕНТРЕ города с закрытой территорией ✓ Хотите избежать «чужого» ремонта и сэкономить ???? Пишите! Покажу в удобное время. ???? Просьба риелторам и агентствам не беспокоить — продажа напрямую от собственника!

👁 0 с 22.11.2025, обновлен 22.11.2025

Продавец: [Масленникова Мария](#)

Телефон: [+79176109747](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	6.00 кв. м

