

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на Верхнеполевая улица, 21

Ульяновская область, Ульяновск, Верхнеполевая улица, 21

2 200 000 Р

50 000Р за м²



44.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Две комнаты 18 м и 11,5 м, один лицевой счет, подойдут для проживания целой семьи, плюс совмещенный санузел коридор, все закрыто входной дверью. Похоже на двухкомнатную квартиру. Новым собственникам, оставляю диван угловой, шкаф, комод, кухонный гарнитур, холодильник, стиральную машину. По договоренности оставляю компьютер, монитор, стол и стул компьютерный, удобное рабочее место. За стеной кухня, откуда попадаем на балкон и пожарную лестницу. Пластиковые окна выходят во двор, где тихо и спокойно, есть детская и спортивная площадки. Соседи не шумные, адекватные. Расположение дома удачно соседствует с магазинами, поликлиниками взрослой и детской, школами и дет. садами, аптеками, УВАУ ГА, церковь, мечеть, почта, охраняемая парковка, банк, библиотека. Пешком можно прогуляться до Гончарова. Остановка находится в 5 мин и уехать можно абсолютно в любой район города, чаще без пересадок. Вернуться можно в любое время, очень хорошая транспортная доступность, хорошо освещаются улицы, рядом полиция. Квартира теплая, на общей кухне пластиковое окно, никто не выходит, соседи не пользуются кухней. Несовершеннолетних нет, недееспособных нет, чистота сделки гарантируется. Сделка через нотариуса, отказы получены. риэлторов просьба не беспокоить.

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176116152](tel:+79176116152)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

