

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Ипподромная, 4А

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Ипподромная, 4А

2 600 000 Р

70 270Р за м²



37.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

10 из 25

Этаж

Просторная квартира на 10 этаже выгодное местоположение и отличный вид. Окна выходят на сторону ипподрома и зеленую зону, обеспечивая постоянное естественное освещение в течение дня благодаря солнечной ориентации. Расположение квартиры в середине дома гарантирует повышенный комфортный температурный режим в любое время года. Недвижимость находится в состоянии предчистовой отделки, что позволяет новому владельцу без значительных затрат на подготовку реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом личных предпочтений. Квартира характеризуется абсолютно чистой юридической историей: один собственник, отсутствие обременений, ипотеки, брачных и детских долей. Это обеспечивает максимально быструю и безопасную сделку. Жилой комплекс имеет развитую инфраструктуру, хорошую транспортную доступность и находится в районе с развитой. Объект представляет собой рациональное вложение с высоким потенциалом для комфортного проживания. Во дворе находится детская площадка, магазины, аптека, пвз, детский сад. Код пользователя: 192462 Номер в базе: 10407057

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Ипполитова Юлия Павловна](#)

Телефон: [+79051830765](tel:+79051830765)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	25	Площадь кухни	10.00 кв. м

