

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на ул Ефремова, 84

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Ефремова, 84

5 350 000 Р

118 889Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 7

Этаж

Уютная 1 ком квартира в новом кирпичном доме на улице Ефремова, 84. Общая площадь составляет 45 кв. м, жилая площадь — 14 кв. м, а просторная кухня-гостиная занимает 22 кв. м. Комнаты с выходом на просторную лоджью, застеклена пластиковыми окнами. Квартира расположена на первом этаже семиэтажного дома, построенного в 2022 году. В квартире сделан евро ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и обустроить жилье под себя. Во всей квартире водные теплые полы. Индивидуальное поквартирное отопление, а следовательно низкие коммунальные платежи. Просторная кухня-гостиная станет отличным местом для встречи гостей. Санузел совмещен, оснащен душевой стойкой с тропическим душем. Район отлично подходит для семейной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает повседневные дела проще и быстрее. Хорошее транспортное сообщение позволяет легко добраться до других районов города. В квартире частично остается мебель. Продажа СРОЧНАЯ в связи с переездом. Аргументированный торг присутствует. Все документы готовы к сделке, поэтому вы можете быстро и безопасно оформить покупку.

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602690](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 7           |
| Площадь жилая     | 14.00 кв. м | Площадь кухни | 22.00 кв. м |



