Купить квартиру за 3 550 000 рублей на улица Пушкарёва, 40

Ульяновская область, Ульяновск, улица Пушкарёва, 40

3 550 000 Р

88 750Р за м^2

40.00 м^2	26.20 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в центральном районе г. Ульяновска. Общая площадь — 40.3 кв. м, жилая — 26.2 кв. м, кухня — 6.7 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В наличии один балкон, который станет отличным местом для отдыха. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу въехать и жить. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: совмещенный санузел, удобная планировка комнат (изолированная). Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. В шаговой доступности различные магазины ТРЦ АкваМолл , Пушкаревское кольцо , Магнит, Пятерочка, рядом находятся школы 7, 24, 51, детские сады и поликлиники, медецинский колледж, Автомеханический Техникум, Ульяновский социально-педагогический колледж 1. Шикарная набережная для прогулок, что делает его идеальным для семей с детьми. , . Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Возможна ипотека, что делает приобретение доступным для многих покупателей. 1 взрослый собственник. Не упустите возможность стать обладателем уютного жилья в лучшем районе. Звоните и записывайтесь на просмотр. Будем рады показать вам эту замечательную квартиру!

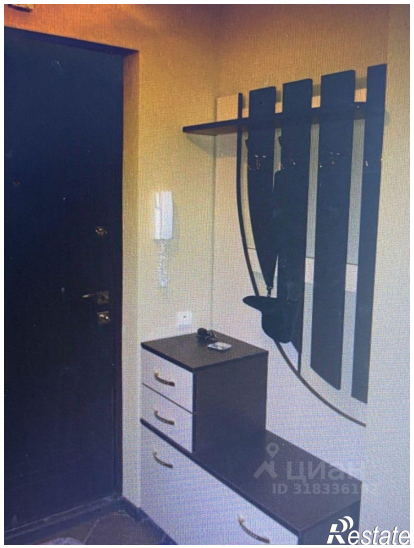
0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

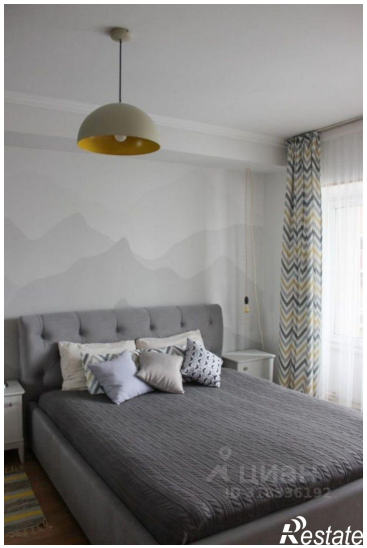
Продавец: Собственник

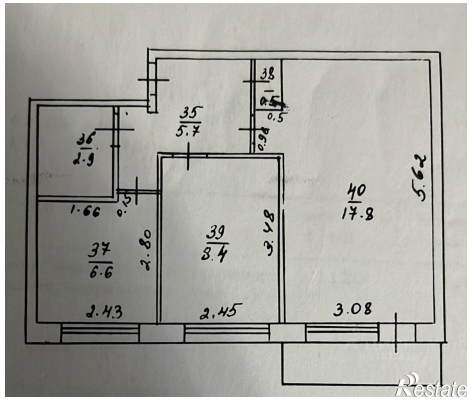
Телефон: +79176103860

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м






35
5.7
36
2.9
1.66
0.5
37
6.6
2.80
39
8.4
3.48
40
17.8
5.62
2.43
2.45
3.08