

Купить квартиру за 3 599 000 рублей на ул Ленинградская, 32

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Ленинградская, 32

3 599 000 Р

67 906Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Внимание!!! Не звонить, писать в сообщениях, я отвечу на вопросы. Просьба внимательно прочитать описание квартиры, метраж комнат, а также просмотреть фотографии квартиры, которые передают реальное состояние. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в тихом, спальном районе г.Ульяновска. Самое выгодное расположение дома на Нижней Террасе. Дом кирпичный, 9 этажей, квартира находится на 8 этаже, все окна выходят на реку Волгу, открывается шикарный вид на панораму города, с этой стороны дома тихо, под окнами нет машин и детской площадки! Это большой плюс. В подъезде пассажирский лифт, всегда исправный, есть мусоропровод. Подъезд чистый, соседи тихие. Имеется тамбур на 2 квартиры, огороженный металлической дверью, что является дополнительным критерием безопасности. Входная группа состоит из двух дверей. В своё время был сделан качественный ремонт:выравнивание стен, потолков, полов. В настоящее время требуется косметический ремонт! Но основа добротная. Окна деревянные, простые, с времен постройки дома. В комнатах уложена паркетная дубовая доска. На кухне, в прихожей, ванной и туалете навесной потолок. Двери из натуральной сосновой доски. Санузел раздельный. В ванной, туалете и кухне керамическая плитка. Установлены счётчики воды и света. Электрощиток с автоматами в квартире, выгодная ...

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: Юлия

Телефон: +79170507109

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

