

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Игошина, 4

Ульяновская область, Ульяновск, улица Игошина, 4

5 900 000 Р

109 259Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.50 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Собственник, продаю сам, опыт есть, в помощи риэлторов не нуждаюсь. Квартира без обременения, ипотека закрыта. Квартира в хорошем состоянии, перед продажей, все на фото убрал, провел клининг. Балкон утепленный, сам на нем сплю, зимой и летом. Стоит инфракрасный обогреватель на потолке, на суровую зиму, но и так тепло, а летом прохладно, т.к. это не солнечная сторона. Под подоконником диодная подсветка, под кухонным гарнитуром такая же. В остальном все на фото и видео в объявлении показал. Вся техника дорогая, категории А+ энергосбережения. В подъезде закрытая кладовая на ключ, где можно хранить велосипед, зимние/летние шины, санки и прочее. Все мебель и техника, что на фото - остается, а это: В зале: - 50 дюймов смарт ТВ с голосовым управлением и диодной подсветкой; - огромный угловой/раскладной диван; - шкаф/гардеробная до потолка; - навесная тумба под тв; В детской все шкафы. На кухне: - холодильник no frost Indesit, аэрогриль, кофеварка, посудомойка, духовой шкаф Gefest, 3 ступенчатый фильтр воды выведен отдельным краном, смарт тв, раскладной стол. В ванной: - стиральная машина Bosh, многоярусный стеллаж над стиралкой, тумба и зеркало естественно. На балконе: - раскладной диван, два спальных места; - тумбочка под смарт тв; - смарт тв; - увлажнитель воздуха на 5 ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602699](tel:+79170602699)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м