

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на проспект Гая, 1 к1

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Гая, 1 к1

5 200 000 Р

104 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Ульяновске по адресу: проспект Гая, 1к1. Общая площадь квартиры составляет 50.6 кв. м, а кухня — 9 кв. м, что позволит комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2.75 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому можно наслаждаться тишиной и видом. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Просторная кухня порадует любителей готовить. Планировка удобная и функциональная, есть один балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом панельный, в хорошем состоянии. Для вашего удобства предусмотрен грузовой лифт, а также есть мусоропровод. На территории дома организована наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район отлично подходит для семейной жизни: рядом есть детские сады и магазины, что делает ежедневные дела проще и удобнее. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Продажа квартиры осуществляется от собственника. Все документы в порядке, квартира без обременений, что упрощает процесс покупки. Подходит под ипотеку. Приглашаем ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176011828](#)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 6          | Этажей всего | 10        |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |              |           |



