

Купить квартиру за 4 080 000 рублей на проезд Полбина, 24

Ульяновская область, Ульяновск, проезд Полбина, 24

4 080 000 Р

70 345Р за м²



58.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

4-х комнатная квартира в Ближнем Засвияжье! Отлично подойдет семье с детьми. Одна комната изолированная, зал проходной, ванна и туалет изолированные, хорошая прихожая. Кухня с газовой колонкой (экономия на квартплате), газ.плита, угловой кухонный гарнитур. Ванная отделана плиткой, установлена новая сантехника. Окна пластиковые, кроме зала, на балконе уставшие рамы. Дом теплый, сделан капитальный ремонт, подъезд ухоженный, двор зеленый, во дворе детская и спортивная площадка. Отличное месторасположение, тихий двор, д/сады, школа все рядом, нет активной дороги, зеленый район, множество магазинов, мини рынок, парк отдыха Семья с/к Волга-Спорт- Арена, с/к Торпедо, к/т Пятое Солнце, д/к Патриот, до ТЦ Аквамолл, Пушкарёвское кольцо пять минут ходьбы, 10 минут до УлГУ. Квартира свободная, готова к заселению, 100% проверена на юр. чистоту.

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176005278](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



