

Купить квартиру за 6 449 000 рублей на ул Александра Невского, 2Ж 3

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Александра Невского, 2Ж 3

6 449 000 Р

124 019Р за м²



52.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

12 из 24

Этаж

Продаётся 2х комнатная квартира, с евро ремонтом. Полностью меблирована, с техникой - все готово для проживания. Продажа от собственника. Отличная планировка: в квартире две изолированные комнаты площадью 19,2 кв.м. и 12,3 кв.м., кухня - 9 кв.м., полулоджия - 3,2 кв.м. Санузел 4 кв.м под ключ, гардеробная. Лоджия застеклена - качественные стеклопакет, профиль и фурнитура. Москитные сетки на окнах. Выход окон на северо-восток и юго-запад, легко продувается, а в сильную жару охладит кондиционер. Благодаря расположению в квартире можно встречать рассветы и провожать закаты. Квартира очень уютная, теплая (крышная котельная, регулировка на всех батареях), чистая, с мебелью и бытовой техникой в новом состоянии, вложений не требует, готова к проживанию. Комфортный 12 этаж. На первом этаже консьерж с зоной ожидания. Видеонаблюдение в доме, видеодомофон. В доме на 1 и 2 этаже планируется открытие сада в дополнение к уже имеющимся на территории ЖК. Придомовая территория ухожена и благоустроена. Имеется охрана территории ЖК, шлагбаумы, что позволяет не заезжать ночью посторонним людям во двор, поэтому всегда есть место для парковки автомобиля. Квартира расположена в развитом районе города, рядом расположены: - детские сады Бременские музыканты и другие, частные образовательные кружки; - ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176012577](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	24
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

