

Купить квартиру за 12 150 000 рублей на ул Мира, 33

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Мира, 33

12 150 000 Р

153 797Р за м²



79.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается квартира в самом центре города! Эта уютная квартира расположена в сердце города, обеспечивая отличную транспортную развязку и доступность всех необходимых удобств. В шаговой доступности находятся магазины, торговые центры и пункты выдачи, что делает жизнь здесь максимально комфортной. Преимущества: • Прописка к 1 гимназии — идеальный вариант для семей с детьми. • Отдельный вход на 1 этаже без ступенек — удобно для людей с ограниченными возможностями и для бизнеса. • Подходит под офисное помещение, клинику или другие коммерческие цели. Квартира оснащена: • Газовым котлом и теплым полом, что обеспечивает комфорт в любое время года. • Двор огорожен, что создает безопасную атмосферу. • Имеется парковочное место. Инвестиционная привлекательность: В настоящий момент в квартире проживают квартиранты, которые платят 50.000 рублей в месяц. Вы можете приобрести квартиру как готовый арендный бизнес и получать стабильный доход с первого дня! Не упустите возможность стать владельцем квартиры в центре города с отличным потенциалом! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра. Код пользователя: 171986
Номер в базе: 9845519

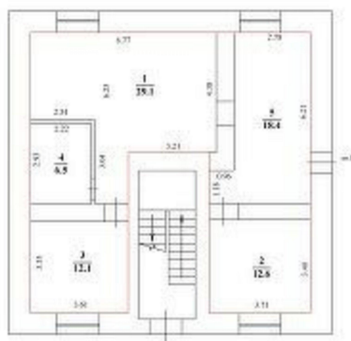
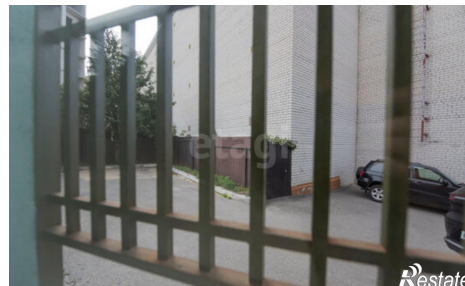
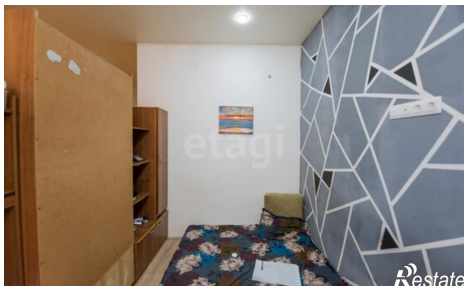
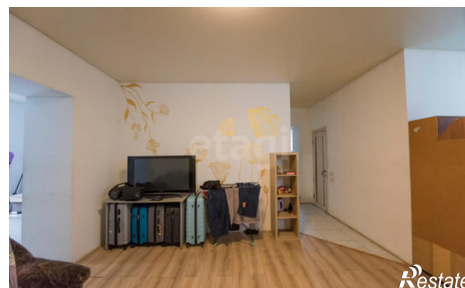
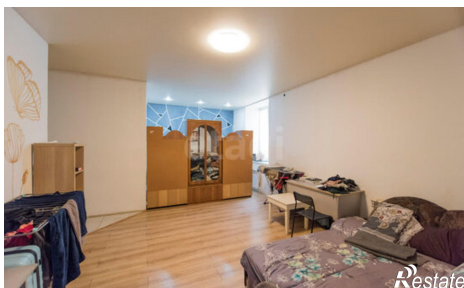
👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Павлунина Анастасия Алексеевна](#)

Телефон: [+79033206731](tel:+79033206731)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м



Restate