

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Локомотивная, 83

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Локомотивная, 83

9 000 000 Р

163 636Р за м²



55.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира, 55 кв.м., на 5 этаж 12-ти этажного дома, в Железнодорожном районе г. Ульяновска, по адресу: ул. Локомотивная д. 83. Дом введен в эксплуатацию 2022 году, кирпичный, автономное отопление - что позволяет жильцам самостоятельно регулировать температуру и снижать расходы на коммунальные услуги. Закрытая территория. Общая площадь квартиры по выписке ЕГРН – 55 кв.м., спальня – 15 кв.м., зал – 16 кв. м., кухня - 10 кв. м. Лоджия – 4 м. Квартира расположена на южную сторону, в любое время года всегда тепло и сухо. Окна квартиры выходят на школу и школьный стадион. В квартире сделан капитальный ремонт на стадии строительного варианта. Ремонт делали качественно, для себя. Во всей квартире проведена электропроводка, в соответствии с ГОСТ, выровнены стены, залит пол дважды, в том числе и на балконе. На балконе произведен монтаж окон на двухкамерные. Произведена замена входной двери фирмы Stallburg. На полу лежит замковый кварцвинил WPS (за счёт включения в состав древесных частиц и волокон, пол комфортный и тёплый). Потолок в квартире покрашен гипоаллергенной, экологичной краской, с элементами декоративной штукатурки! Вся бытовая техника в квартире, включая кондиционер, LG, мебель мебельной фабрики Angstrom, с фурнитурой Hettich. Кухонный гарнитур, стол и стулья ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [АН НУР](#)

Телефон: [+79051831380](tel:+79051831380)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	12	Площадь кухни	10.00 кв. м

