

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на пр-кт Гая, 10

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Гая, 10

2 500 000 Р

58 140Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира в Железнодорожном районе предлагает выгодное сочетание готовности к проживанию и развитой инфраструктуры. Объект находится в хорошем состоянии что позволяет заехать без дополнительных вложений и хлопот. Ключевые инженерные системы функционируют надежно: установлена газовая колонка, обеспечивающая бесперебойное снабжение горячей водой независимо от сезона. Планировка дополнена застекленным балконом, который увеличивает полезное пространство и может использоваться в течение всего года. Жилая среда отличается продуманностью и удобством во дворе организована парковка для автомобилей, а в шаговой доступности расположена остановка общественного транспорта, обеспечивающая быстрые маршруты в любую часть города. Повседневная инфраструктура включает все необходимое — детские сады, школы, продуктовые магазины и аптеки находятся рядом. Важным преимуществом является близость к природному парку «Винновская роща», что создает возможности для прогулок и отдыха на свежем воздухе без отрыва от городской среды. Данный объект представляет собой практичное решение для тех, кто ценит функциональность, локацию и готовность жилья к комфортному заселению. Код пользователя: 184055 Номер в базе: 10211805

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Бутузова Олёна Валерьевна](#)

Телефон: [+79176310944](tel:+79176310944)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

