

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на ул Орджоникидзе, 53

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Орджоникидзе, 53

2 450 000 Р

76 563Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира на втором этаже пятиэтажного дома. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире сделан аккуратный косметический ремонт, дополнительное место для отдыха представляет балкон. Газовый котел существенно экономит коммунальные платежи. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Дом в хорошем состоянии, чистый и ухоженный подъезд, в который приятно возвращаться домой каждый день. Квартира не угловая. Во дворе удобная парковка, места всегда в наличии. Тихий и спокойный район отлично подходит для семей с детьми — рядом находятся школы и детские сады, один детский сад прямо во дворе, а за домом Гимназия №21. Так же квартира идеально подойдет для дальнейшей сдачи студентам, так как в шаговой доступности располагаются отделения УЛГТУ, Техникум отраслевых технологий, Колледж градостроительства и права, Аграрный университет. В шаговой доступности разнообразные сетевые магазины. Хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта, добраться до любого района города не составит труда. Быстрый выезд на президентский мост. Чистая продажа. Квартира без обременений и долгов. Один собственник. Звоните. Обо всем расскажем, и обо всем договоримся. Код пользователя: 74600. Номер в базе: ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Низамова Эльвира Зявдятовна](#)

Телефон: [+79176302357](tel:+79176302357)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

