

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на ул Аблукова, 4

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Аблукова, 4

6 950 000 Р

178 205Р за м²



39.00 м²

Общая

14.50 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 24

Этаж

Продается просторная, уютная евро-двушка в популярном ЖК Аквамарин. Продажа в связи с переездом. Свободная продажа - в квартире никто не прописан, без обременений, мат.капитал не применялся. Два взрослых собственника. В собственности более 5 лет - первые и единственные владельцы. Преимущества: о ЖК *развитая инфраструктура - транспортная доступность, школы, детские сады, магазины, крупнейший ТЦ Аквомолл * благоустроенная закрытая территория (парковка на территории ЖК + гостевая охраняемая парковка, детские площадки) * наличие камер видеонаблюдения на территории ЖК с возможностью доступа к ним * консьерж, колясочная * 1 грузовой лифт и 3 пассажирских * первый возведенный дом в данном проекте + построен на грунте, а не на насыпи о квартире * просторная прихожая со встроенной гардеробной системой, раздвижные двери с полноценными зеркалами от пола до потолка, что визуально увеличивает пространство * просторная кухня с мебелью и бытовой техникой выполнена в современном стиле с удобным дизайнерским решением - кухня + гостиная: - барная стойка у панорамного окна с видом на р.Свияга - зона отдыха и сна с диваном (напротив место под ТВ) - кухонная зона - угловой гарнитур с детально продуманным местом хранения. * просторная спальня (не мебелирована) * совмещенный удобный сан-узел * индивидуальное ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176206081](tel:+79176206081)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	24
Площадь жилая	14.50 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



