

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Гафурова, 84

Ульяновская область, Ульяновск, улица Гафурова, 84

3 100 000 Р

60 784Р за м²



51.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира в северной части города предлагает комфортное проживание в тихом дворе, защищенном от уличного шума, с удобной транспортной доступностью. Расположение на 5 этаже пятиэтажного дома обеспечивает хорошую инсоляцию и отсутствие шума от подъездных площадок. В 2021 году выполнен капитальный ремонт кровли, что гарантирует надежность и отсутствие протечек. Квартира состоит из двух изолированных комнат площадью 17 и 14 кв. м, что позволяет удобно зонировать пространство для семьи или использовать одну из комнат как кабинет. Раздельный санузел, стандартная кухня 6кв. м. Состояние жилья требует косметического ремонта, но поддерживается в чистоте — можно заселяться сразу и постепенно обновлять интерьер. Дом находится в развитом районе с полной инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады 50 и 141, школы 56 и 28, поликлиника, почта, отделения банков и библиотека. Для повседневных покупок работают супермаркеты Пятерочка, Магнит, Рубль Бум, а также магазины Гулливер, Марафон и Сарай. В 57 минутах ходьбы — остановки маршруток 4, 5, 37, 55, 71, 82, 90, связывающие район с центром и другими ключевыми точками города. Территория двора благоустроена: оборудована детская площадка, есть парковочные места. В пешей доступности — Парк Победы с прогулочными ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170504867](tel:+79170504867)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

