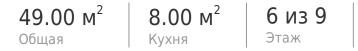


Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Крымова, 63/2

Ульяновская область, Ульяновск, улица Крымова, 63/2

5 500 000 P

112 245P за м²



Продается светлая 2-комнатная квартира в Ленинском районе на улице Крымова, 63/2. Общая площадь 48,8 м², расположена на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома 1997 года постройки. Планировка и состояние: - Комнаты раздельные, удобная планировка - Кухня с балконным блоком, естественное освещение - Просторная застекленная лоджия с видом на город - Косметический ремонт, квартира в жилом состоянии - Пластиковые окна, металлическая входная дверь Преимущества расположения: - Развитая инфраструктура района - Остановки общественного транспорта в шаговой доступности - Рядом школы, детские сады, магазины, аптеки - Удобный выезд в разные районы города - Спокойный двор, достаточно парковочных мест Юридические вопросы: - Один собственник, в собственности с 2022 года - Документы готовы к сделке - Возможна ипотека, материнский капитал - Полная стоимость в договоре ВАЖНО: Сделка и передача квартиры не ранее января 2026 года. Это дает возможность: • Спокойно подготовить все документы • Оформить ипотеку без спешки • Забронировать квартиру по текущей цене • Возможно бронирование квартиры с авансом/задатком. Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 184797 Номер в базе: 10176984

● 0 с 23.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: Вафин Ренат Раилевич

Телефон: +79176300618



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 6

Этажей всего 9 Площадь кухни 8.00 кв. м





















