

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на проспект Врача Сурова, 25

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Врача Сурова, 25

4 350 000 Р

82 075Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 53.3 кв.м расположена на 4 этаже девятиэтажного дома в спокойном, хорошо обустроенном районе Нового города. Планировка отличается практичностью: обе комнаты изолированы, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары, санузел раздельный. Квартира находится в отличном состоянии, оснащена современными пластиковыми стеклопакетами, частично меблирована; кухня укомплектована добротным гарнитуром, плитой и духовкой. Жилье готово к заселению без дополнительных вложений в косметический ремонт. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района. В пешей доступности находятся детский сад, школа, аптеки и магазины, а остановка общественного транспорта расположена в двух минутах ходьбы от дома. Для отдыха в шаговой доступности находится парк «Прибрежный». Придомовая территория благоустроена: ухоженный двор с детской площадкой и достаточным количеством парковочных мест. Юридическая чистота сделки гарантирована: объект не имеет обременений и долгов, оформлен на трех собственников. Одобрение ипотеки БЕСПЛАТНО! ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ на всех этапах сделки! Гарантия БЕЗОПАСНОСТИ! Звоните! Все расскажем, покажем и обязательно обо всем договоримся. Код пользователя: 188723 Номер в базе: 9934831

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Подгорная Ольга Александровна](#)

Телефон: [+79176300487](tel:+79176300487)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

