

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на проспект Маршала Устинова, 25

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Маршала Устинова, 25

3 200 000 Р

82 051Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 18

Этаж

Дом сдан. Новый ЖК Авиатор! Шикарный вид на Волгу и потрясающие закаты. В продаже отличная 1-комнатная квартира с АВТОНОМНЫМ отоплением по проспекту Маршала Устинова, площадью 39.15 м<sup>2</sup>. Отличное место для жизни со свежим воздухом в лесопарковой зоне, а также отлично подойдет для коммерческого вида деятельности. На территории предусмотрены зоны для досуга детей и взрослых с безопасными современными игровыми и спортивными площадками. На первом этаже оборудованы колясочные. Квартира представлена в черновой отделке, разведена электрика (розетки/выключатели). Произведена разводка системы отопления с установленными радиаторами отопления и водоснабжения. Счетчики установлены на ХВС, электроэнергию. Окна выходят на две стороны - на улицу (вид на парк Прибрежный и Волгу) и во двор. Внешняя инфраструктура комплекса соответствует всем потребностям жильцов. Это новый развитый молодежный микрорайон, рядом находятся парк и лес. У дома: • Огороженная территория, • безбарьерный вход в подъезд, квартира без пилонов посередине площади, • просторный двор, • видеонаблюдение и многоуровневое освещение, • дизайнерские холлы – все эти составляющие являются главными преимуществами приобретения нашей квартиры. Здесь Вы будете комфортно себя чувствовать! В районе сосредоточены все необходимые социальные ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Ирина Нестеренко](#)

Телефон: [+79278102121](tel:+79278102121)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 14             |
| Этажей всего      | 18 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

