

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Хрустальная улица, 5

Ульяновская область, Ульяновск, Хрустальная улица, 5

4 000 000 Р

81 633Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Арт. 120038678 Впервые в рекламе. Смотрите не на состояние, а на потенциал. Идеальная планировка квартиры с прекрасными видовыми характеристиками. Вашему вниманию предлагается 2-комнатная квартира в самом сердце Железнодорожного района по адресу: ул. Хрустальная, д.5 общей площадью 48.5 кв.м. и лоджией 6 кв.м. ПРО ДОКУМЕНТЫ: 2 взрослых собственника уже почти 20 лет. Укажем в договоре ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ. В квартире НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ, легко пройдет проверку любого банка, юриста. Покажем все документы, у нас полный комплект. Подходит под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, поможем с одобрением. На сделке собственники будут присутствовать ЛИЧНО. ДОМ: Тёплый, кирпичный (как все любят), 1997 года постройки. Чистый и ухоженный подъезд, отсутствуют посторонние запахи. Придомовая территория с зелеными насаждениями и местами для парковки. Хорошая управляющая компания, которая своевременно следит за чистотой и порядком в доме и во дворе. Тихие и спокойные соседи. КВАРТИРА: Квартира находится на видовом 10 этаже, откуда открывается изумительный вид на Волгу. Окна выходят на юг, восток и запад, поэтому квартира всегда солнечная и светлая. Планировка - распашонка дает возможность быстро и эффективно проветрить квартиру. Обратите внимание на грамотное зонирование пространства ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Шабанова Оксана](#)

Телефон: [+79661147035](tel:+79661147035)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	12	Площадь кухни	8.00 кв. м

