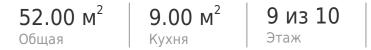


Купить квартиру за 4 850 000 рублей на проспект Ливанова, 11

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Ливанова, 11

4 850 000 P

93 269Р за м<sup>2</sup>



Продаётся уютная двухкомнатная квартира в престижном и развивающемся Заволжском районе, признанном прекрасным и перспективным районом нашего города. Окружённая живописной природой, эта недвижимость привлекает внимание своей близостью к красивейшему парку Прибрежному, откуда всего лишь пять минут пешком до величественной реки Волги. Для комфортной семейной жизни важен также благоустроенный двор с детской площадкой, рядом расположены продуктовые магазины, обеспечивая максимум удобства и комфорта каждому жильцу. Особое преимущество жилья заключается в наличии автономного отопления, позволяющего существенно экономить на коммунальных платежах благодаря низким тарифам. Здесь созданы оптимальные условия для спокойной жизни вдали от городской суеты, сохраняя при этом преимущества проживания в экологически чистой зоне с прекрасными видами и возможностью ежедневных прогулок вдоль воды. Квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество жизни и мечтает о собственном уголке природы в черте города. Звоните!

● 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: Артём Михайлов

Телефон: +79378722122

3



## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 9

Этажей всего 10 Площадь 9.00 кв.

кухни





















