

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на улица Ефремова, 97

Ульяновская область, Ульяновск, улица Ефремова, 97

5 400 000 Р

154 286Р за м²



35.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается квартира в клубном доме на 35 квартир. 30 кв.м + 5 кв.м(на втором этаже) Высокие потолки, над гостиной сделан второй этаж (можно использовать как спальню, кабинет, гардеробную), над коридором второй этаж, сейчас используется как кладовка. Санузел совмещённый. Территория огорожена забором, по периметру растут деревья и кустарники, автоматические ворота, домофоны на калитках и входной двери в подъезд. Своя парковка. Видеонаблюдение. Детская площадка. Отопление центральное, плюс свой погодник в подвале, который автоматически уменьшает или прибавляет тепло, в зависимости от погоды. Хорошая инфраструктура, сразу за забором детский сад и школа. В 3 минутах пешком две остановки (50, 56, 93 маршрутки), Пятёрочка, Магнит также в 3 минутах ходьбы. В 10 минутах гипермаркет Лента, взрослая и детская поликлиники. Свое ТСН. Все решения принимаются собственниками. Вся мебель и крупная техника остаётся.

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867361421](tel:+79867361421)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

