

Купить квартиру за 2 550 000 рублей на ул Кольцевая, 40

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Кольцевая, 40

2 550 000 Р

56 667Р за м²



45.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

2-комнатная квартира в Ульяновске — отличный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт под себя! Адрес: г. Ульяновск, ул. Кольцевая, д. 40 Общая площадь — 45,2 м² Планировка и особенности: — 2 комнаты смежные — можно оставить так или перепланировать под свои задачи; — санузел совмещён; — квартира расположена на 1 этаже — удобно для семей с детьми, пожилых людей и тех, кто не любит подниматься по лестницам; — требует ремонта — это преимущество: вы сможете создать интерьер и атмосферу полностью под свой вкус, без переплаты за чужой дизайн. Дом и район: — панельный дом 1970 года постройки, тёплый и надёжный; — спокойный зелёный район с удобным транспортным сообщением; — рядом магазины, школа, детский сад, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Юридическая чистота сделки: — 1 взрослый собственник; — документы готовы к продаже. Отличный вариант для тех, кто ищет бюджетное жильё с потенциалом для комфортной жизни или инвестиции (например, сдачи в аренду). Арт. 119227070

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876309455](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	27.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



