

Купить квартиру за 2 549 000 рублей на улица Пожарского, 5А

Ульяновская область, Ульяновск, улица Пожарского, 5А

2 549 000 Р

82 226Р за м²



31.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Уютная однушка в экологически чистом районе готова принять новоселов! Квартира расположена на 4 этаже 5 этажного дома. В квартире сделан добротный ремонт: заменены трубы ГВС, ХВС и канализационные трубы на пластиковые, с установкой новых приборов учета, а также электропроводка, система отопления, установлены пластиковые окна, входная металлическая дверь, на полу ламинат высокого класса устойчивости и водостойкости. Низкие коммунальные платежи, зимой со всеми счётчиками, содержанием и отоплением выходит в районе 2500-3000 руб. Дом расположен в спальном районе города, при этом остановки общественного транспорта Доватора и Путепровод находятся в 3-5 минутах ходьбы (проезд в любую точку города), 15 минут до центра города. Двор имеет прекрасное озеленение, хорошую детскую площадку и парковочные места для личного автотранспорта, что в наше время не маловажно. В шаговой доступности находятся школы: 49, 43, 37, 53, 16, 6, детские сады: 83, 63, 16,18, 75, 62, 60, 123, а так же продовольственные магазины, озон, WB, медцентр Академия, Ульяновский многопрофильный техникум, поликлиника, аптеки и многие другие соцобъекты. Продажа от собственника. Квартира без ограничений, обременений и долгов. Риэлторов просьба звонить только при наличии покупателей, для риэлторов без покупателя показ квартиры ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867353626](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



