

Купить квартиру за 13 600 000 рублей на ул Кобозева, 18

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Кобозева, 18

13 600 000 Р

200 000Р за м²



68.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Трёхкомнатная меблированная квартира - распашонка. Светлая, тёплая зимой и прохладная летом, с оригинальной утеплённой лоджией площадью 12 кв.м. Средний годовой платёж за коммунальные услуги, вместе с услугами управляющей компании (ТСЖ), составляет 7600 рублей. Ремонт в квартире капитальный, дизайнерский. Разводка и электрика в соответствии с современными потребностями. Тёплый пол (электрический) на кухне, в прихожей и на лоджии. Стены и углы выровнены, в коридоре декоративная краска, полы выполнены из керамогранита, ламината и кварцвинила. В санузле имеется водонагреватель Thermex на 100 литров. Остаётся практически вся мебель, за исключением двуспальной кровати и дивана на лоджии, а также половина техники: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, кондиционер Royal Clima, водонагреватель. Кухонный гарнитур оснащён современной фурнитурой с доводчиками (система Blum). В детской комнате два спальных места (второе выдвигается снизу кровати) с матрасами ORMATEK: верхний двусторонний, нижний - детский до 80 кг. нагрузка. Установлены качественные двери: входная Torex. межкомнатные - фабрики City Doors из массива сосны и шпона. Удобное месторасположение дома в центре города в спальном районе. Двор не проездной. В шаговой доступности магазины Гулливер, Пятёрочка, Магнит ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Байгузина Екатерина Александровна](#)

Телефон: [+79051844998](tel:+79051844998)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

