

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на улица Полбина, 63

Ульяновская область, Ульяновск, улица Полбина, 63

2 750 000 Р

57 292Р за м²



48.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная, чистая, светлая 2-комнатная квартира по Полбина, площадью 48.3 м². Самый востребованный район, отличное расположение дома, в тихом и спокойном месте с широко и разнообразно развитой инфраструктурой! Редкое сочетание, всех преимуществ проживания в спокойном районе города и комфорта, в непосредственной близости от всех социальных объектов. В квартире: *Санузел совмещенный в кафеле, *ХОРОШИЙ КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: На окнах установлены качественные стеклопакеты, широкие подоконники. Кухня площадью 6.46 м² станет прекрасным местом для семейных завтраков и ужинов. К квартире прикреплен СВОЙ ПОГРЕБ, где очень удобно хранить различные консервации. Застекленный балкон. Все готово для вашего комфортного проживания! Заезжай с семьей и оставайся жить! Свое ТСЖ - отсюда низкие коммунальные платежи, чистый ухоженный подъезд! Крыша отремонтирована Хорошие соседи, очень дружные! Благоустроенный двор с детскими площадками! Инфраструктура полностью сформирована, в шаговой доступности есть все необходимое для современной жизни: школы 27, 52, д/с104, Ульяновский механический завод, автовокзал, спорткомплекс, стоматология, 2 поликлиника, множество супермаркетов и магазины формата у дома, кафе, быстрое питание, ТЦ Пушкаревское кольцо и Аквамолл, кинотеатры, бутики, рестораны - в общем, ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Светлана Ульянова](#)

Телефон: [+79170523827](tel:+79170523827)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

