

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Луначарского, 23Б

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Луначарского, 23Б

9 000 000 Р

126 761Р за м²



71.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 20

Этаж

Продам светлую просторную евро 3-к квартиру на 9 этаже от собственника. Кухня-гостиная с тремя окнами, одно из которых широкое панорамное. Всегда очень светло и солнечно. Вечерами можно любоваться красивыми закатами. Оставляем кухонный гарнитур, плиту, вытяжку, посудомоечную машину. В прихожей остаётся просторный шкаф-купе. Две спальные комнаты. Два санузла, один из которых совмещён с ванной и раковиной. Ремонт косметический, на полу ламинат. Балкон застеклён, обшит евровагонкой, есть ящики для хранения мелочей, сделанные в виде лавочек. Есть откидной столик. В доме есть консьерж, следит за порядком, регулярно обходит все этажи подъезда на предмет посторонних людей, подростков, которые могут хулиганить, сообщает о поломках в доме. Видеонаблюдение по всему периметру дома. Очень безопасно. Хорошие соседи. В доме своя газовая котельная на техническом этаже, поэтому отопление включаем по совместному решению жильцов, не зависим от общегородской системы. Также не бывает плановых отключений горячей воды. Во дворе дома 2 продуктовых магазина, ВБ, Озон. В 200 метрах от дома Городская поликлиника N3, Поликлиника РЖД, Кардиологический диспансер. В шаговой доступности конечная 38 маршрутки, остановки общественного транспорта, школы, детские сады, церковь, рынок Заря, парк Винновская ...

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176200793](tel:+79176200793)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	20	Площадь кухни	12.00 кв. м



