

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Героев Свири, 14

Ульяновская область, Ульяновск, улица Героев Свири, 14

5 300 000 Р

94 643Р за м²



56.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к продаже просторная квартира с идеальным пространством для жизни и приема гостей. Объект находится в состоянии, готовом к заселению, и требует лишь незначительного косметического обновления. Ключевой особенностью является двухуровневая лоджия площадью 6 кв. м с уникальным техническим подпольем, которое можно использовать для хранения. С лоджии имеется запасной выход на улицу в собственную закрытую зону с фруктовыми деревьями и цветниками, что создает ощущение частного патио. Жилье отличается комфортом и продуманностью: здесь установлены теплые полы в санузле и в прихожей у входной двери, предусмотрена хорошая звукоизоляция, а также имеются встроенный угловой шкаф в прихожей и большая гардеробная в спальне. Квартира теплая, не угловая. Расположение является еще одним значительным преимуществом: в шаговой доступности разветвленная инфраструктура с супермаркетом «Гулливёр», гипермаркетом «Магнит Семейный», аптеками, стоматологией, женской консультацией, детским садом, школой и школой искусств. Для активного отдыха и оздоровления в непосредственной близости находятся новый спортивный комплекс с бассейном, кинотеатр «Современник» и Сквер 60-летия Великой Победы. Район характеризуется развитой транспортной доступностью и спокойной, доброжелательной атмосферой. Код пользователя: ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Носова Снежана Артуровна](#)

Телефон: [+79170508174](tel:+79170508174)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

